

Strategia pentru activitatea de constructii in anul 2012

Principalul obiectiv al activitatii in cadrul Comnord SA in anul 2012 este reluarea activitatii de constructii , revenirea activitatii la un profit operational si gestionarea prudenta a riscurilor comerciale. Anul precedent a fost caracterizat printr-o restrangere a pietii constructiilor, precum si printr-o crestere exponentiala a riscului comercial.

Un numar mare de societati de constructii si comercianti de materiale de constructii au intampinat dificultati in asigurarea lichiditatilor necesare, probleme generate si de indatorarea excesiva a sectorului, fapt care a dus intrarea in procese de reorganizare a mai multor societati din domeniu. Tinand cont de aceste riscuri, precum si de un mediu concurential de tip instabil , am luat decizia de a reduce drastic expunerea pe piata si de a restructura societatea pana la un numar optim de angajati necesar pentru activitatea redusa.

Anul 2012 in viziunea noastra va fi unul in care piata constructiilor si a materialelor de constructii va inregistra o usoara revenire, in principal datorita lucrarilor de infrastructura, dar si a reluarii investitiilor private.

La aceasta data societatea noastra a semnat un contract de antrepriza pentru extindere proiect Silver Mountain in val de 3.600.000 euro pentru o perioada de 6 luni si lucrarile au fost incepute.

De asemenea, SC COMNORD SA se afla in negociere cu diferiti investitori pentru concretizarea unor eventuale obiective ce pot demara in anul 2012 astfel :

- constructia unui hotel in Poiana Brasov;
- constructia unui imobil de birouri in Bucuresti, valoarea lucrarilor societatii noastre fiind estimate la aprox. 20.000.000 euro;
- constructia unui imobil de birouri in suprafata de 60.000 mp in Bucuresti.

SC COMNORD SA desfasoara o activitate continua de prospectare a pietei specifice, in vederea contractarii de noi lucrari , in scopul cresterii cifrei de afaceri.

Presedinte Consiliu de Administratie

CRISTIAN TUDOR

